



Gästehaus

[Homepage](https://www.uni-paderborn.de/studium/international-office/wissenschaftlerinnen-personal/jenny-aloni-haus/gaestehaus-apartments-neu) <https://www.uni-paderborn.de/studium/international-office/wissenschaftlerinnen-personal/jenny-aloni-haus/gaestehaus-apartments-neu>



Berechtigte Personen

Die Gästehaus Apartments dienen zur Unterbringung von Gastwissenschaftler*innen während Ihres Aufenthalts an der Universität Paderborn. Die Reservierungen der Apartments sind von den Gastgebern der UPB bzw. deren Sekretariaten vorzunehmen. Reservierungen für Studierende, Praktikant*innen, Mitarbeiter*innen¹ oder Privatgäste können leider **nicht** entgegengenommen werden. Zudem können nur **volljährige** Personen untergebracht werden - dies schließt Begleitpersonen ein.

¹Aus steuerrechtlichen Gründen dürfen keine Personen mit einem UPB-Mitarbeiterstatus (siehe Arbeitsvertrag) im Gästehaus wohnen. Sollten Sie sich über den Status Ihres Gastes unsicher sein, wenden Sie sich zur weiteren Klärung bitte an die Personalabteilung (z.B. Fr. Denecke, Tel.: 60 - 5361, E-Mail: Dunja.Denecke@zv.uni-paderborn.de).



Mietzeitraum

Die Vermietung unserer Apartments erfolgt monatsweise, die Höchstmietdauer beträgt **sechs** Monate. Das Mietverhältnis beginnt am ersten (1.) Kalendertag eines Monats (ausgenommen im Januar) und endet immer am **letzten** Werktag (Mo. – Fr.) des Monats.



Apartmentgrößen

Ein-Raum-Apartment (ca. 18 m²) mit Küchenzeile und Bad (Dusche/WC) für **eine Person**

Ein-Raum-Apartment (ca. 28 m²) mit Küchenzeile und Bad (Dusche/WC) für **eine Person** o. **eine Person mit Partner*in**



Apartment-Ausstattung

Die Apartments im Gästehaus sind komplett möbliert und verfügen TV, WLAN und Telefon (für kostenlose Gespräche ins UPB-Telefonnetz). Die Küchenzeile ist mit einem Induktionskochfeld mit zwei Kochplatten, Mikrowelle, Kühlschrank, Wasserkocher, Kochutensilien, Geschirr und Besteck ausgestattet.

Zwei Garnituren Bettwäsche, Dusch-, Hand- und Geschirrtücher sowie Badvorleger werden gestellt und können in der hauseigenen Waschküche kostenlos gewaschen und getrocknet werden. Die Anschaffung von Wasch- und weiteren Reinigungsmitteln ist selbst zu übernehmen.

Die kleineren Apartments verfügen über ein Einzelbett, die größeren über ein Doppelbett (160x200).

Hinweis: Das Aufstellen weiterer Betten oder Matratzen ist **nicht** möglich. Haustierhaltung, das Einbringen von Möbeln inkl. Fitnessgeräten (z.B. Hantelbank), Klimageräten, großen Pflanzen etc. sowie das Abstellen von Fahrrädern oder anderen Fahrzeugen in der Wohnung sind **nicht** gestattet.



Apartmentpflege

Die **Gäste** (Mieter) des Gästehauses der UPB sind für die Pflege ihrer Unterkunft und für das tägliche Lüften verantwortlich. Zur Instandhaltung der Apartments wird von der Universität zusätzlich werktags (Mo. - Fr. ab 10 Uhr) eine professionelle Basisreinigung von ca. 15 Min. durchgeführt. Dieser Dienst kann **nicht** abbestellt werden und entbindet den/die Mieter*in **nicht** von der Verpflichtung zur regelmäßigen Reinigung des Apartments.



Stornierung

Eine kostenfreie Stornierung der Reservierung durch die Fakultät ist **bis sechs Wochen vor Beginn des Mietverhältnisses** möglich. Bei Überschreiten dieser Frist werden die Mietzahlungen für diejenigen Monate fällig, die in einen Zeitraum von sechs Wochen ab dem Stornierungsdatum fallen. Nach Einzug des Gastes ist der Mietvertrag **nicht** kündbar – es gelten die Bedingungen für Kurzzeitmietverträge.



Datenschutz

Im Rahmen der Apartmentreservierungen werden personenbezogene Daten gemäß der [DSGVO](#) verarbeitet.